

# A VENDRE

Morsbach - 99 500 €



## MORSBACH - Dans Résidence 2005 - Bel appartement Type F3/4 SH 80 m<sup>2</sup>

En parfait état, entièrement carrelé. Offrant, espace séjour, terrasse

Cuisine équipée, espace repas, dégagement, 2 belles chambres  
salle de bains, toilettes. Chauffage par le sol (Elect.), double vitrage

murs isolés. Classe énergie D

Annexe : 1 Garage (Porte motorisée) + 1 parking

INFO. : Copropriété de 12 lots habitation + lots annexe

Charges courantes : env 900 €/An

Comprenant : Nettoyage des parties communes

Consommation eau froide selon compteur, Assurance Bâtiment, Frais de Syndic

**A.I.M.E.** *Antoine Immobilier Moselle Est*

Taxes Foncières : env 480 €/An

ACHAT - VENTE - LOCATION - ESTIMATION - CONSEIL

Prix : 99 500 € Honoraires inclus charge ac

60, rue de Lorraine - MORSBACH (F-57600)

Tel / Fax : 03 87 85 67 92 Prix : 94 000 € Hors honoraires

Internet : [www.aimeimmobilier.com](http://www.aimeimmobilier.com)

MORS : TP 480 € TH 390

